comune di spinea
città metropolitana di venezia
assessorato alla pianificazione del territorio

KAIROS forma percorsi di CRESCITA

seminario da remoto

# L'autorizzazione paesaggistica:

## studio di tutti i procedimenti in vigore dalla procedura ordinaria dell'art. 146 del d.lgs 42/2004, a quella semplificata del dpr 31/2017, ai nuovi procedimenti di cui all'art. 36 bis del dpr 380/2001, alle opere realizzate ante vincolo e agli impianti fotovoltaici

venerdì 30 gennaio 2026
dalle 9.30 alle 13.30
relatori: prof. avv. alessandro calegari avv. domenico chinello avv. alessandro veronese
coordinatore scientifico: arch. fiorenza dal zotto

iscrizione: https://www.kairosforma.it/events/lautorizzazione-paesaggistica-studio-di-tutti-i-procedimenti-in-vigore-30-01-2026/

**Faremo il punto su tutti i procedimenti ora in vigore e approfondiremo questi argomenti:**

autorizzazione paesaggistica ordinaria [art. 146 del d. lgs 42/2004]
autorizzazione paesaggistica semplificata [dpr 31/2017]
autorizzazione paesaggistica, semplificata e non, in caso di immobile sottoposto a tutela quale bene culturale [art. 16 dpr 31/2017]

accertamento di compatibilità paesaggistica "ordinaria" [art. 167 d. lgs. 42/2004]
accertamento di compatibilità paesaggistica per opere realizzate ante 2006 e richieste prima e dopo il 2006
accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi at. 36 bis del dpr 380/2001
ambito di applicazione paesaggistica dell'art. 36 bis: si applica *"anche in caso di lavori che abbiano determinato la creazione di superfici utili o volumi ovvero l'aumento di quelli legittimamente realizzati"* entro il parametro delle varianti parziali oppure anche per le varianti essenziali?

accertamento di compatibilità paesaggistica per opere eseguite ante vicolo
accertamento di compatibilità paesaggistica per opere non compatibili con il vincolo
relazione tra titolo edilizio e autorizzazione paesaggistica [autonomia dei procedimenti]

relazione tra titolo edilizio in sanatoria e accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi art. 36 bis del dpr 380/2001 [endo-procedimentale]

**Casi particolari:**
Opere/modifiche che non richiedono l'autorizzazione paesaggistica
Opere realizzate in difformità dall'autorizzazione paesaggistica: ripristino o sanzione pecuniaria?
Autorizzazione paesaggistica e opere pubbliche
Il parere della soprintendenza in sede di conferenza di servizi
Parere della Soprintendenza oltre i termini – silenzio assenso, conseguenze procedimentali e provvedimentali

Sarà trattato con attenzione il tema dell'autorizzazione paesaggistica in caso di installazione di pannelli fotovoltaici [d. lgs. 190/2024]

Il parere paesaggistico in caso di piani urbanistici [art. 16 legge 1150/1942]

Illustrazione della più recente giurisprudenza sugli argomenti sopra elencati.