



# CITTA' DI SPINEA

Città Metropolitana di Venezia

SETTORE AMBIENTE E SICUREZZA

SETTORE PIANIFICAZIONE E TUTELA DEL TERRITORIO

Servizio tutela del paesaggio

Al Sig. **Sindaco**  
del Comune di SPINEA

## COMUNICAZIONE ABBATTIMENTO PIANTA DI PROPRIETA' PRIVATA PER MANCATO RISPETTO DISTANZE DEL CODICE CIVILE

(Regio Decreto 16 Marzo 1942, n. 262 – Artt. 892-894)

Il /la sottoscritto/a (cognome).....(nome).....

C.F./P.IVA

residente a.....prov.....in via.....n°.....

n° tel..... e-mail.....

in qualità di:

proprietario

amministratore del condominio..... sito a Spinea in Via .....n°.....

dell'area ove è/sono ubicata/e la/le pianta/e come di seguito indicata/e

### COMUNICA

che procederà all'abbattimento della/e seguente/i pianta/e in quanto **NON rispetta/ NON rispettano le distanze dal confine di proprietà previste dall'art. 892 del Codice Civile:**

- **3 metri** per gli alberi di alto fusto (Sono reputati tali quelli il cui fusto, semplice o diviso in rami, sorge a un'altezza notevole)
- **1,5 metri** per gli alberi non di alto fusto (Sono reputati tali quelli il cui fusto, sorto ad un'altezza non superiore a tre metri, si diffonde in rami)
- **0,5 metri** per le viti, gli arbusti, le siepi vive, le piante da frutto di altezza non maggiore di 2,5 metri

#### PIANTA N. 1

Specie o genere:.....

Circonferenza (cm)  
(misurata a cm 130 dalla base)

Altezza (cm)

ubicata in via/piazza.....n°.....foglio.....mappale.....

distanza dal confine (misurata dal centro del fusto al confine): metri .....

#### PIANTA N. 2

Specie o genere:.....

Circonferenza (cm)  
(misurata a cm 130 dalla base)

Altezza (cm)

ubicata in via/piazza.....n°.....foglio.....mappale.....

distanza dal confine (misurata dal centro del fusto al confine): metri .....

#### PIANTA N. 3

Specie o genere:.....

Circonferenza (cm)  
(misurata a cm 130 dalla base)

Altezza (cm)

ubicata in via/piazza.....n°.....foglio.....mappale.....  
distanza dal confine (misurata dal centro del fusto al confine): metri .....

Ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. 445/2000),

### DICHIARA

- che la/le pianta/e da abbattere:
  - non rispetta le distanze dal confine di proprietà previste dall'art. 892 del Codice Civile
  - **non si trova in area SOTTOPOSTA a vincolo paesaggistico** ai sensi dell'art. 136, comma 1 lett. c) e d) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (strada provinciale miranese -oggi via Roma- fascia bilaterale di 100 m dall'“*alto del cavalcavia della ferrovia fino al confine tra il comune di Spinea e quello di Mirano*” ) e/o art. 142 comma 1, lettera c) (Rio Cimetto/Canale Menegon – fascia di 150 m dal piede dell'argine) e/o **a vincolo di bene culturale** ai sensi dell'art. 10 comma 1 e art. 12 commi 1 e 2 del d. lgs. 42/2004 (*con decreto di vincolo ministeriale*)
  - non fa parte dell'elenco regionale e/o nazionale degli Alberi Monumentali ai sensi della Legge 14 gennaio 2013, n. 10 e del DM 23 ottobre 2014 e s.m.i
- di aver acquisito o che acquisirà entro la data di intervento, l'**AUTORIZZAZIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO** c/o il Settore Lavori Pubblici, Manutenzione, Viabilità e Mobilità del Comune, nel caso in cui l'intervento di abbattimento debba essere effettuato con mezzi e/o attrezzature che vanno ad occupare suolo pubblico (marciapiede, strada, etc.)
- (*solo in caso di abbattimento di Platani*) di aver adempiuto alle procedure amministrative di cui al Decreto Regione Veneto n. 24 del 11/06/2012 \*
- di rispettare le disposizioni di cui alla L. n. 157 del 11/02/1992 per la salvaguardia dei nidi di uccelli nel periodo di nidificazione

**\*Gli interventi di abbattimento, potature, recisioni radicali su piante di PLATANO, ai sensi del D.M. 29/02/2012, sono consentiti esclusivamente previa dimostrazione di avvenuto adempimento delle procedure amministrative di cui al Decreto della Regione Veneto n. 24 del 11/06/2012:** comunicazione preventiva obbligatoria al Servizio Fitosanitario Regionale utilizzando il modulo A1 o A3 del Decreto regionale e invio modulo A2 per smaltimento legname

### ALLEGA alla presente:

1. **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** (minimo n°2 foto 10x15 cm per ogni pianta, dalla quale sia evidente la distanza dal confine)
2. **FOTOCOPIA di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità**
3. In caso di condominio **VERBALE DELL'ASSEMBLEA DI CONDOMINIO**
4. In caso di abbattimento di platano: **DOCUMENTAZIONE PREVISTA DAL DECRETO REGIONE VENETO N. 24 DEL 11/06/2012**

Data

Firma del dichiarante

.....

.....

### Informativa breve

Si informa che, ai sensi del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, i dati personali da Voi forniti verranno trattati esclusivamente per l'erogazione dei servizi richiesti e relativamente agli adempimenti di legge.

Per visualizzare l'informativa completa si rimanda al sito del Comune di Spinea <https://www.comune.spinea.ve.it/comune/info/privacy.html>

### Base giuridica e consenso

Considerata la natura del servizio richiesto, la base giuridica del trattamento è identificata nel consenso del richiedente, in assenza del quale il trattamento, e dunque l'erogazione del servizio diviene impossibile.

La sottoscrizione della presente, oltre che per presa visione dell'informativa, costituisce espressione di libero, informato ed inequivocabile consenso al trattamento dei dati per le finalità descritte, ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 GDPR 2016/679.

Data

Firma del dichiarante

.....

.....